

AKADÁLYMENTESÍTÉSI MŰSZAKI LEÍRÁS

**Encs város gazdaságfejlesztése
Élelmiszerpiac felújítása**

Bevezetés

A fejlesztés tárgya Encs piacok meglévő élelmiszerpiac: hrsz. 276/1 275/3 275/4, nem élelmiszerpiac: hrsz.256/1; 271/2, 059/4 piacok.

Fejlesztési célok:

Az élelmiszerpiac felújítása tartalmazza a fedett piacterület II. ütemének megépítését, a nem fedett piacterületen eladótér kialakítását, valamint a hozzá kapcsolódó közlekedési infrastruktúra, illetve parkoló terület kiépítését. A fejlesztéshez hozzá kapcsolódik a területrendezés, illetve a csapadék elvezetés megoldása.

A nem élelmiszerpiac területen a „nem élelmiszerpiac felújítása” tartalmazza a közlekedési infrastruktúra, illetve parkoló terület kiépítését. A fejlesztéséhez hozzákapcsolódik a területrendezés, illetve a csapadékelvezetés megoldása.

A létesítmény kialakításakor projektarányos teljeskörű, komplex akadálymentesítés kerül megvalósításra, figyelembe véve az egyetemes tervezés elveit is. Az épület mindenki számára nyitva álló részei kerülnek akadálymentesítésre, jelen esetben a piac vásárlói területe.

Akadálymentesség szempontjából az alábbi területek érintettek:

- piaci vásárlói terület,
- parkoló,
- akadálymentes mobil wc

A projektarányos akadálymentesítés élelmiszerpiac területen a jelenleg is működő piac bővítését érinti: fedetlen piaci udvar rendbetételét új burkolatokkal, új elárúsító asztalokkal. A cél az, hogy akadálymentesen körbejárható vásárlói terület kerüljön kialakításra a bővítéssel. A meglévő részen akadálymentes parkoló és mosdó már rendelkezésre áll, a fejlesztés nem érinti ezeket a részeket.

A nem élelmiszerpiac piaci területén új asztalok kerülnek kialakításra, létrejön egy akadálymentes parkoló, és beszerzésre kerül két konténer wc, melyből az egyik akadálymentes (és egyben női wc-ként is működik), valamint egy hagyományos kialakítású, a férfiak számára.

Akadálymentes parkolás

A nem élelmiszer piacon 2 db akadálymentes használatra alkalmas parkolóhely kerül kialakításra, melynek mérete 3,5x5,5 m kell, hogy legyen.

A parkoló burkolatának szilárdnak kell lennie: aszfalt, öntött beton, kiselemes térkő burkolat. Megfelelő jelöléssel szükséges ellátni, a burkolaton felfestéssel, továbbá kiegészítő táblát is el lehet helyezni.

Közlekedés

Mindkét helyszínen a gyalogos forgalomra alkalmas járdák, külső térben lévő útvonalak egyenletesek, sík felületűek legyenek. A csúszásmentes kialakításra és a tisztán tarthatóságra (hó és jég eltakarítása) figyelemmel kell lenni a burkolat anyagának megválasztásakor. A járőfelületnek sehol ne legyen 5%-nál nagyobb menetirányú lejtése. A megfelelő vízelvezetés érdekében a járdafelület max. 1,5 %-os oldalirányú lejtéssel bírjon. A felületen szükségtelen szintkülönbségek, szegélyek ne legyenek. A burkolat felületi

egyenetlensége ne haladja meg a 0,5 cm-t. Amennyiben a megfelelő vízvezetés biztosításához rácsot kell elhelyezni, annak nyílása max. 2 x 2 cm lehet.

A megközelítésre szolgáló útvonal egyenletes, káprázásmentes megvilágítását biztosítani kell megfelelően elhelyezett világítótestekkel.

A mindenki által használható területeken, ahol a fej beverésének veszélye áll fenn – 220 cm-nél alacsonyabb területek, és fal síkjából 60 cm-nél magasabban és 30 cm-nél mélyebben kiálló elemek – ott a veszélyes helyeket fallal vagy fix bútorral – pl.: vitrin, vagy hirdető- és információs tábla - le kell rekeszteni. Ahol ez nem megoldható, ott a padlóburkolatot kell nem járható felülettel kialakítani, hogy a látássérültek ne üthessék be a fejüket.

Akadálymentes mosdó

A nem élelmiszerpiacon két darab konténer WC kerül felállításra. A területen létesítendő épület végleges kialakításban tartalmazni fog akadálymentes WC-t, kétnemű vizesblokkot, irodát és raktárat. Jelenleg tervezett formájában azonban csak raktárak lesznek a végleges épületkontúrón belül. Erre azért volt szükség, mert folyamatban van Encs Város rendezési tervének felülvizsgálata, ami többek között egységesíteni fogja a tervezett piac több telkére vonatkozó (jelenleg különböző) előírásokat. Ez pedig feltétele a végleges megoldás engedélyezésének. A probléma megoldásáig, vagyis az épített vizes helyiségek kialakításáig -amely tartalmazni fog egy akadálymentes mosdót is- beszerzésre kerül egy akadálymentes konténer WC, (amely egyben női WC-ként is funkcionál), valamint egy standard mobil WC a férfiak számára. A megközelítéséhez, az ajtó előtt egy vízszintes sík felületnek kell lennie, melyen a 150 cm-es átmérőjű szabad területű forduló kör biztosított.

Az épített akadálymentes mosdó követelményei:

Egy darab akadálymentes mosdót szükséges kialakítani. A kerekesszéket használók részére a 180 fokos megfordulás lehetőséget a 1,5 m forduló kör biztosítja.

A padlóburkolatnak még vizes állapotban is meg kell felelnie a csúszásmentességi követelményeknek.

A WC elhelyezkedése biztosítja a kerekesszékből történő háromféle átülési lehetőséget (szemből, átlósan és oldalról). A WC-ülőke a padlószinttől lehetőleg 0,46-0,48 m magasságban helyezkedjen el. Az ülésdeszka előtt folytonos kivitelű legyen, akárcsak a WC csésze pereme. A WC két oldalán 0,75 m magasságban kapaszkodókat kell beépíteni, a szabad tér felőli oldalon felhajtható, a másik oldalon fix, „L” alakú kialakítással. Vízszintes, minimum 60 cm hosszú szára 75 cm magasságba szerelve. Függőleges, felfelé álló, minimum 30 cm hosszú szára a faltól 75-80 cm távolságba szerelve. A kapaszkodók minimum 30 mm átmérőjűek legyenek. Ajánlott a falra szerelhető WC csésze alkalmazása.

A mosdó, 0,86 m maximum magasságban, térdszabad elhelyezéssel, a mosdó alatt 70 cm szabad magasság biztosított, falba vagy falsík elé épített szifonnal, keverőkaros csapteleppel kerüljön kialakításra. A tükröt úgy kell elhelyezni, hogy azt az ülő emberek is használhassák, 50 cm széles tükr, 90 cm – 185 cm magasság között.

A padlóról és a WC-ről elérhető távolságra áramkimaradás esetén is működőképes segélyhívó berendezést kell beépíteni, megkülönböztetett színezéssel, mely látható és hallható figyelmeztető jelzést ad az ajtó felett kint és bent is jelez segélyhívás esetén, fény és hangalapon is. Két darab szükséges: az egyik a wc csésze mögötti falon, a másik pedig a wc csésze melletti legközelebb eső falon 30 cm és 90 cm magasságban. A segélyhívóhoz tartozó nyugtázót 1,40 m magasságban az ajtó falán kell elhelyezni.

Az ajtó kifelé nyíljon, az ajtólapot „U” alakú kilincssel kell ellátni. A kilincsnek kontrasztosnak kell lennie az ajtólaphoz képest. A belső oldalán behúzó kar szükséges 50 cm-es az ajtón

közepére 75 cm vízszintes magasságba szerelve, és pénz-érmével kívülről is nyitható zárral kell felszerelni. A behúzót helyettesítheti csukáskésleltető ajtóbehúzó is.

Az akadálymentes WC felszerelési tárgyait (szemetes, WC-papír tartó, szappantartó, kézszáritó, stb.) a falra rögzítetten kell felszerelni 90-110 cm között. A tárgyak kontrasztosak legyen legalább 30%-os kontrasztot képezzenek a fal színével. A helyiségre funkciójelző tábla elhelyezése szükséges a fal kilincs felőli oldalán, 120-160 cm közötti magasságban kerekesszékes jel piktogrammal ellátva.

Infokommunikációs akadálymentesítés

A szolgáltatások funkciójára tekintettel információs tábla elhelyezése nem releváns.



Lengyel Adrienn
rehabilitációs környezettervező szakértő
6107



Pirty Attila
vezető tervező

STÚDIÓ
Északmagyarországi Tervező Kft.
3530 Miskolc, Rákóczi u. 6. sz.
Telefon/fax: 411-414, 412-487